

ODDĚLENÍ
Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko
Valy 121
379 01 Třeboň
tel.: +420 591 424 440
ID DS:qxcdynt
e-mail: jizni.cechy@aopk.gov.cz
www.nature.cz

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0344/JC/24_10

Vyřizuje: Rektoris Ladislav

DATUM: 15. 05. 2025

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d), § 78 odst. 1 a odst. 3 písm. k) ve spojení s ust. § 83 odst. 5 a 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK), na základě žádosti společnosti Retail park Třeboň s.r.o., IČO: 09742492, se sídlem Myslíkova 174/23, Praha 1, PSČ: 110 00, zastoupený Mgr. Jindřichem Kukačkou a Ing. Jiřím Kadlecem, v zastoupení zmocněncem MANE engineering spol. s.r.o., IČ: 25177494, se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, ze dne 13. 05. 2025 ve věci: „Retail park Třeboň“ p.p.č. 1915/1, 1915/346, 1915/588, 1915/586, 1915/900, 1915/901, 1915/902, 1919/23 v k.ú. Třeboň a provedeního správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění vydává toto

ROZHODNUTÍ

I.

Podle ustanovení § 101 písm. e) správního řádu ve spojení s § 84 odst. 1 písm. a) zákona se společné rozhodnutí vydané Agenturou dne 13.01.2025 pod č.j. SR/0344/JC/2024-7 dle ust. § 12 odst. 2 a § 8 odst.1 zákona společnosti Retail park Třeboň s.r.o., IČO: 09742492, se sídlem Myslíkova 174/23, Praha 1, PSČ: 110 00, zastoupený Mgr. Jindřichem Kukačkou a Ing. Jiřím Kadlecem, v zastoupení zmocněncem MANE engineering spol. s.r.o., IČ: 25177494, se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, ve věci „Retail park Třeboň“

mění:

tak, že podmínka uvedená v bodě 2 výroku II.: *„Kácení dřevin bude provedeno v období od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a zároveň v období od 1. 9. do 28. 2.“*

se nahrazuje tímto novým zněním:

„Kácení dřevin bude provedeno v období od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a zároveň v období od 1. 9. do 28. 2., přičemž keřový porost SP1 (133m²) a jablono S17 je možno pokácet od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 15. 6. 2025.

II.

Ostatní části uvedeného rozhodnutí Agentury ze dne 13.01.2025 pod č.j. SR/0344/JC/2024-7 zůstávají nezměněny.

III.

Účinky tohoto rozhodnutí nastávají ode dne jeho právní moci. Část předložené projektové dokumentace, která je nezaměnitelně označena digitálním podpisem Agentury a byla uvedena v příloze, je nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

ODŮVODNĚNÍ:

Řízení bylo zahájeno na základě žádosti účastníka původního správního řízení dnem doručení žádosti 13. 05. 2025 a v souladu s ust. § 83 odst. 5 zákona bylo výše uvedené rozhodnutí vydáno na žádost žadatele jako první úkon v řízení, neboť žadatel doložil souhlas všech účastníků řízení (v daném případě města Třeboň) s předloženým záměrem, vyznačený na koordinálním situačním výkresu projektové dokumentace. Účastníkem řízení je žadatel dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále obec Město Třeboň, které je účastníkem řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu ve spojení s § 71 odst. 3 zákona. Záměr se netýká žádného z přihlášených občanského sdružení a spolku.

Agentura v původním rozhodnutí povolila kácení vybraných dřevin dle přiložené projektové dokumentace, avšak kácení podmínila doporučeným termínem realizace mimo vegetační období, tj. v období od 1. 9. do 28.2. Ke kácení jsou navrženy stromy, které jsou v konfliktu se stavebním záměrem v jihovýchodní části řešeného území. Navržené kácení je minimální a nutné pro realizaci stavby, jedná se o stromy, které nejsou významné z hlediska oprávněných zájmů ochrany přírody. Žadatel nově požádal (viz příloha) o změnu rozhodnutí pro kácení skupiny vrbových křovin (SP1) o rozloze 131 m² a o jednu jabloň (S17) z důvodu zahájení nutných výkopových prací při výstavbě RP Třeboň, které jsou v trase výkopů, když původně povolené kácení těchto dřevin nebylo uskutečněno v předpokládaném termínu do 28. 2. 2025.

Agentura proto lokalitu požadovaných kácených dřevin navštívila dne 7. 5. 2025 a provedla ohledání, zda se v keřových porostech SP1 a uvedené jabloni aktuálně nenachází obsazené biotopy živočichů, které by mohly být zásahem ohroženy či poškozeny a na základě této kontroly vyhodnotila, že povolením kácení nedojde k poškozujícímu zásahu do biotopu volně žijících živočichů.

Z těchto důvodů Agentura vyhodnotila zásah do uvedených dřevin ve změněném termínu (do 15. 6. 2025) jako přípustný. Ostatní části stanovených podmínek (povinnost náhradní výsadby, povinnost následné péče) původního rozhodnutí Agentury ze dne 13.01.2025 pod č.j. SR/0344/JC/2024-7 zůstávají nezměněny.

Na základě výše uvedených skutečností rozhodla Agentura tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů ode dne jeho doručení odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury, Regionálního pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň. V případě, že písemnost bude uložena u provozovatele poštovních služeb, lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne převzetí rozhodnutí, nejpozději však od desátého dne ode dne jejího uložení. Podané odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Ladislav Rektoris
Vedoucí oddělení
Správa CHKO Třeboňsko

Příloha 1:

Ověřená část předložené projektové dokumentace, označená digitálním podpisem Agentury - Sadové úpravy – kácení a přesazení.

Rozdělovník:

Účastník řízení:

Retail park Třeboň s.r.o., IČO: 09742492, ID DS: 6dnu5yf, se sídlem Myslíkova 174/23, Praha 1, PSČ: 110 00, zastoupený Mgr. Jindřichem Kukačkou a Ing. Jiřím Kadlecem, v zastoupení zmocněncem MANE engineering spol. s.r.o., IČ: 25177494, se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, ID DS: givq84i

Účastník řízení II:

Město Třeboň, Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, (ID DS 4cbbvj4),